

## Gyömrő

69 900 000 HUF

GYÖMRŐ CSENDES RÉSZÉN ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPITHETŐ TETŐTÉRREL

--- AZ INGATLAN CSOK PLUSZ, ILLETVE OTTHON START HITEL IGÉNYBEVÉTELÉRE ALKALMAS ---

Gyömrő nyugodt, átmenő forgalomtól mentes utcájában kínálunk megvételre egy 73 nm-es, önálló családi házat 407 nm-es telken, rendezett lakókörnyezetben, jó szomszédokkal.

Az 1984-ben épült, téglá szerkezetű ingatlan praktikus elrendezésű:

- nappali
- 2 külön nyíló, egyenként 13 nm-es szoba
- konyha
- kamra
- fürdőszoba
- háztartási helyiség

A ház alatt egy teljesen száraz pince található, amely két különálló, kb. 17 nm-es helyiségből áll, így tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek is kiváló lehetőséget biztosít.

A kertben helyet kapott egy kerti tároló, valamint egy leválasztott veteményes rész is.

Az előkertben egy autó számára fedett beálló áll rendelkezésre.

Műszaki jellemzők:

- téglá építés
- műanyag nyílászárók (kivéve a nappalit, oda még nem lett beépítve az új nyílászáró)
- gázkazános fűtés radiátoros hőleadókkal  
(a fűtési rendszer felújítása 2 éve ...)

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 395468             |
| Type         | □□ - □□□□          |
| □□           | 73 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□               |
| □□           | 407 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□              |
| □□           | □□□□               |
| □□           | Tégla              |
| □□           | □□□□□□             |
| □□           | □□□□□□             |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□□          | 1984               |
| □□           | Délnyugat          |
| Inner height | 2.7 m              |



**Szuhai Andrea**

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

