

Budapest XVII. Porzó utca

86 700 000 HUF

Fedezze fel álmai otthonát Rákoscsaba egyik kedvelt utcájában, ahol építés alatt álló, kertre néző 167 négyzetméteres családi ház várja új tulajdonosát!
Ennek a kertvárosi környezetben fekvő ingatlannak 641 m²-es kertje ideális helyszín családi és baráti összejövetelek számára. A ház 2 generációnak lett kialakítva, 2+4 szobával rendelkezik, amelyek tökéletes kényelmet biztosítanak nagycsaládok számára is.
Energia-hatékony hőszivattyús fűtési rendszer lett tervezve.

- Az ingatlan főbb jellemzői:
- jelenlegi készültsége 40 %
 - Porotherm 30 N+F téglafal
 - Héjazat: Bramac Antracit cserép + bádогоzás
 - Közművek: víz, csatorna, villany - 3~*25 Amperes áram
 - Fűtését hőszivattyús rendszerrel tervezték
 - Ytong válaszfalelem a házban belül raklapon állnak
 - Modern, minimalista tervek

Az ár a jelenlegi állapotot tükrözi.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.
Ha nem veszem fel, visszahívom!
ID: 381354



Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

381354	
Type	-
167 m ²	
24 m ²	
2 + 4	
641 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2024	
Dél	
Inner height	2.6 m

