

Veresegyház Tavak közelében

110 000 000 HUF

Veresegyházon, Ivacsok városrészben eladó egy új építésű, nettó 118 nm lakóterületű, amerikai konyhás nappali, 3 szoba, garázs.

AZ INGATLAN MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ IGÉNYBE VEHETŐ a CSOK PLUSZ, Otthonteremtési támogatás!

Földszintes, téglá építésű családi ház, 471 nm-es telken, egy csendes vidéki bájjal megáldott területen.

A ház falai 30 cm-es klíma téglából épülnek + 10 cm grafitos dryvit szigetelés kerül rá.

A tető beton cseréppel lesz fedve, a födém vasbetonból készül, kőzetgyapot szigeteléssel.

A fűtésről kondenzációs gázkazán gondoskodik, a hő leadás padlófűtéssel történik.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek.

A hűtésről 1 db klíma gondoskodik.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árakig.

Parkolás épületen belüli garázsban megoldott.

Helyiség lista:

- nappali-konyha-étkező (34 nm)
- 3 szoba (12 nm, 11,76 nm, 9,6 nm)
- előszoba/közlekedő (10,34 nm)
- fürdőszoba (5,7 nm)
- külön WC (1,9 nm)
- háztartási helyiség (3,99 nm), ide zuhany és wc kérhető
- ...

380693	
Type	-
130 m ²	
14 m ²	
4	
480 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2025	
Inner height	2.8 m



Szuhai Andrea

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

