

Budaörs

255 000 000 HUF

Eladó modern ikerház - fél lenyűgöző panorámával Budaörsön!

Főbb jellemzők:

- Új építésű luxusingatlan
- Nappali + 3 hálószoba
- 446 m²-es saját telek
- Rendkívül alacsony rezsi
- Napelemrendszer (8,8 kW) a zöldtetőn
- Hőszivattyús fűtés és mennyezeti hűtés
- Padlófűtés + hővisszanyerős szellőztetés

Belső elrendezés:

Földszint:

- Világos, teraszkapcsolatos nappali
- Teljesen gépesített, beépített konyha
- Kényelmes étkező
- Vendégmosdó

Emelet (teljes belmagassággal):

- Szülői háló saját fürdőszobával és teraszkapcsolattal
- Két különálló hálószoba
- Második fürdőszoba

Műszaki tartalom és extrák:

- Daikin hőszivattyú, szobánként szabályozható klíma
- Wavin mennyezeti hűtés/fűtés, padlófűtés
- Stiebel Eltron helyiségenkénti szellőztetők
- 3 rétegű Kömmerling nyílászárók alumínium redőnnyel
- LED világítás, beépített bútorok
- 2 autóbeálló, egyik elektromos autótöltővel felszerelve
- Karbantartásmentes műfüves zöldtető

Az ár ...



Kiss Ágnes
+36-20-431-0041

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

380351	
Type	-
130 m²	
23 m²	
2 + 2	
440 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2025	
Délnyugat	
Inner height	2.8 m

