

Vácrátót önálló családi ház

82 000 000 HUF

Önálló családi ház, nagy kerttel!

Találja meg Vácrátóton álmai otthonát!

Megbízható kivitelező energiatakarékos megoldások.

800 m2 telken eladó, egy most épülő, brutto 116 m2-es, netto: 104+ 12 fedett terasz.

4 szoba +amerikai konyha nappalis ház.

Az ingatlan helyiségei: amerikai konyhás nappali, 4 szoba, előszoba, fürdő, wc, háztartási helyiség (ide még kérhető zuhany és wc), fedett terasz.

Műszaki jellemzők:

- falai 30 cm-es Porotherm téglából + 15 cm dryvit szigeteléssel.
- beton cseréppel fedett
- fűtés hőszivattyúval vagy gázcirkóval, megegyezés szerint, a hőleadás padlófűtéssel
- szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt áráig.
- ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel
- klíma előkészítés

378587	
Type	-
130 m²	
12 m²	
5	
700 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2025	
Délkelet	
Inner height	2.7 m

Sok referenciával rendelkező kivitelező, számos építkezése megtekinthető a közelben.

Az ingatlan kertvárosias szép, csendes környezetben található, aszfaltról leágazó, murvás (100m) utcában.

Közelben megtalálható iskola óvoda, ...



Szuhai Andrea
+36-20-326-4010
a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

