

Budapest XI. ☐☐

355 000 000 HUF

☐☐☐

374871

Eladó telek az Egér úton – különleges fekvés, ritka lehetőség!

Type

☐☐ - ☐☐

Budapest XI. kerületében, az Egér út és a Kőérberki út találkozásánál eladó egy 12.826 m²-es, külterületi telek, kivételes, három irányból megközelíthető elhelyezkedéssel és kb. 250 méteres utcafronttal!

☐☐

12 826 m²

☐☐

☐☐

Ez a terület valódi kuriózum: kiemelkedő közlekedési adottságokkal rendelkezik, mégis természetközeli környezetben fekszik. A központi elhelyezkedés számos jövőbeli lehetőséget rejt magában!

Fontos tudnivaló:

A telek közepén vezetékek haladnak át (fő gázvezeték és mikrokábel), melyekhez biztonsági sáv is tartozik. Ez jelenleg korlátozhatja a beépíthetőséget, ezért javasoljuk, hogy az érdeklődők előzetesen tájékozódjanak a hatályos szabályozásokról, lehetőségekről és műszaki paramétereiről.

További információkért kérem, keressen telefonon – a hét minden napján elérhető vagyok, akár hétvégén is!



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

