

**Biatorbágy**

190 000 000 HUF

**ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS CSALÁDIHÁZ ELADÓ BIATORBÁGYON!**

Az eladó ház Biatorbágyon nagyon szép erdei környezetben a Fűzes patak mentén található. A kertből nagyon szép panoráma nyílik a szemben lévő erdős dombos részre.

A ház 90%-os készülttségű, a jelenlegi vételár erre az állapotra vonatkozik.

A garázsszinten van 3 autónak beállási lehetőség, tusoló, mosókonyha, WC, tároló és műhely. Mivel ez a szint nem pince hanem földszint, teljes értékű garzonlakássá alakítható. Egy belső lépcsőn jutunk fel a lakószintre, ami az első emelet. itt az előtérből, ami gardrób lesz majd, a nappaliba lépünk be ahonnan nyílik a konyha+étkező, a két hálósoba, és a fürdő, valamint a külön WC. A nappaliból óriási teraszra léphetünk ki, ahonnan nagyon szép a kilátás a környékre. A hasznos lakótér növelhető a tetőtér beépítésével.



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| □□□              | 373213              |
| Type             | □□ - □□□□           |
| □□               | 200 m <sup>2</sup>  |
| □□               | 30 m <sup>2</sup>   |
| □□               | 3 □□                |
| □□               | 1000 m <sup>2</sup> |
| □□               | □□                  |
| □□               | □□□                 |
| □□               | Tégla               |
| □□               | □□□□□□□□            |
| □□               | □□□□□□              |
| □□□□□            | Yes                 |
| □□□              | Yes                 |
| □□□              | 2024                |
| □□               | Délkelet            |
| Inner height 3 m |                     |

