nador.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. □□

94 900 000 HUF

Megvételre kínálom a méltán közkedvelt Marina parton A Danubius utcában elhelyezkedő.
Földszinti 54 m2-es 2szobás panorámás lakást 40m2-es terasszal .
A teraszon pihenve a Duna látványa tárul elènk!

A környék:
Képzeld el, hogy a nap végén a lenyűgöző Duna-parton ülve nézed naplementét! A helyszín garantálja, hogy mindennapjaid része lesz a folyó, a sétány és a kikötő.
Pár lépésre a Duna part, de számtalan szórakozási és sportolási lehetőséget talál ebben az exkluzív környezetben: Marina sétányon játszóterek, kültéri edzőterem, teniszpálya igényes éttermek, kávézók, élelmiszerbolt, jacht kikötők, kondi termek, medencék, futó pálya.
Frekventáltságát tekintve 5 percre a 3-as metró, buszok, kerékpárút szinte a ház előtt, a kikötő kb. 100 méter, így akár autóval, biciklivel, metróval vagy akár hajóval is elérheti a belvárost.

Befektetés:
A Duna-parti lakások igen kedveltek a befektetők körében, nem ok nélkül. A korlátozottan rendelkezésre álló, Duna menti telkeken épült ingatlanok azon felül, hogy értékállóak minden évben jelentősen növekszik az értékük, illetve gyorsan és egyszerűen bérbe lehet adni, ...

□□□	363599
Type	□□ - □□□□□□□
□□	54 m^2
□□	40 m^2
□□	2 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2011
□□	Észak
Duplex	No

Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

□□