

Dabas Alig utca

62 900 000 HUF

Eladó Befektetési Lehetőség Dabason – Saroktelken Komplex Ingatlan, Volt Pékséggel!

Dabason, frekventált elhelyezkedésű saroktelken kínálunk eladásra egy egész ingatlanegyüttest, amely korábban pékségként működött. A jelenlegi tulajdonos a komplexum egy részét két külön bejáratú lakássá alakította, a középső, eredeti pékségépületet pedig meghagyta az eredeti állapotában – így vállalkozás vagy további átalakítás is könnyedén megvalósítható.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Telek mérete: 1216 m²

Tulajdoni lap szerint: kivett lakóház és udvar

Eredeti építés: 1990-es évek eleje, téгла falazat, fafödém

Nyílászárók: részlegesen cserélve

Fűtés: Gázcirkó, új kondenzációs kazán, a pékségben pedig egyéb fűtés

Belső állapot: részben felújított, átalakításra alkalmas

Lakások részletezése:

1. lakás – külön bejárat, saját kertrésszel

Alapterület: 62 m²

Helyiségek: 2 szoba, összkomfort

Kényelmes elrendezés, privát használatú udvarrész

2. lakás – szintén külön bejáratú

...



Kiss Ágnes

+36-20-431-0041

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395733
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	292 m ²
Комната	9 Комната
Участок	1216 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Дél
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

