

## Csömör Majorszegidűlő

289 000 000 HUF

Csömör "Rózsadombján", Majorszegidűlőn, közel a főúthoz, mégis messze a város zajától eladó háromszintes, 350 m<sup>2</sup>-es többgenerációs családi ház a XVI. kerület végében.

Különlegessége, hogy két különálló, belső bejáratral rendelkező 2022-ben teljeskörűen felújított lakásból áll, így ideális választás többgenerációs családnak, otthoni vállalkozásra, illetve befektetésnek is.

Alsó lakás (110 m<sup>2</sup>):

- 2 hálószoba
- Tágas nappali, hatalmas kertre néző terasszal
- Konyha és tárolóhelyiségek
- Fürdőszoba, külön Wc.

Felső lakás (110 m<sup>2</sup>):

- 2 hálószoba
- Amerikai konyhás, világos nappali kertre néző terasszal
- Fürdőszoba, külön Wc.

Félszuterén szint:

- Gépezet két egyéb pakolható helyiséggel
- Garázs 3 autónak (55m<sup>2</sup>)

Telek (639m<sup>2</sup>):

- Autóbeállási lehetőség a telken belül, az utcán parkolás több autó számára is kényelmesen megoldható, akár ügyélforgalom esetén is.
- Hangulatos nagy terasz
- Ósfás, parkosított kert
- 5x4 méteres medence alap.

Műszaki megoldások:

- ...



**Szuhai Andrea**

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392723
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	350 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	639 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

