

Dunaharaszti LUXUSHÁZ MEDENCÉVEL, KERTTITÓVAL!

239 000 000 HUF

Eladó Dunaharaszti egy impozáns 4 szobás dupla komfortos 135,47m²-es önálló családi ház 1023m²-es telekkel.

****Épület jellemzői:****

•Az ingatlan 2024-ben épült egyedi tervezéssel a tetőszerkezet beton gerendás beton födémmel készült 40 cm-es szigeteléssel. A homlokzati 15 cm-es, lábazati 15 cm-es, az aljzat 15 cm-es hőszigetelést kapott. A terasz 42m²-es.

•A fűtés: Hőszivattyús Hűtés-fűtés rendszer, minden helyiségben padlófűtés/hűtés és mennyezeti fűtés/hűtés. Helyiségeként külön hőfokvezérlés. Fischer légkondicionáló került a nappaliban felhelyezésre.

•Hőcserélős, friss levegőszellőztető rendszer.

•A műanyag nyílászárók automata alumínium rejtett redőnyökkel és szúnyoghálóval szereltek.

•A hálózat 3X25 amperrel betáppal rendelkezik, Napelem rendszer kiépítve. 19,5 kW + H tarifás mérővel.

•Biztonságot fokozza a kiépített riasztó és kamerarendszer.

•A parkosított térkövezett kertet fűrt kúttal ellátott elektromos öntözőrendszer locsolja.

•A gondozott kertben egy 15x4 méteres, LEDVILÁGÍTÁSSAL, vízeséssel ellátott 60m²-es medence, valamint 30 ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация | 384736 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 137 m ² |
| балкон/терраса | 42 m ² |
| Комната | 3 + 1 Комната |
| Участок | 1023 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2024 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

