

Budapest XVI. микрорайон

149 900 000 HUF

Sokoldalú lehetőség Cinkotán – vállalkozóknak, befektetőknek, nagycsaládosoknak!

Eladásra kínálunk Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb, kertvárosi részén, Cinkotán, egy kiváló adottságokkal rendelkező, nettó 232 m²-es családi házat, különálló, korábban hűszemként működő melléképülettel – ez utóbbi a tulajdonos információi szerint kb. 140 m²-es, és sokféle funkcióra átalakítható.

A ház háromszintes kialakítású (pince, földszint, emelet), összesen 6 szobával, hálófülkével és gardróbbal, valamint két fürdőszobával és toalettal. A földszinten egy tágas, jól felszerelt konyha található. A pincében dupla garázs kapott helyet, amelyhez fűtőszálas jégmentesítő rendszerrel ellátott lejáró tartozik – praktikus és kényelmes megoldás a téli hónapokra.

Az összközműves ingatlan egy 850 m²-es, rendezett telken helyezkedik el, a különálló melléképület energiaellátását pedig napelemek is támogatják, így a rezsiköltségek hosszú távon is kedvezők.

Főbb méretek:

Bruttó alapterület: 307 m²

Nettó lakóterület: 232 m²

Pince: 46,75 m²

Földszint: 102,32 m²

...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 383797 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 307 m ² |
| балкон/терраса | 2 m ² |
| Комната | 6 Комната |
| Участок | 805 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | В среднем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1998 |
| Расположение | Északkelet |
| Inner height | 2.8 m |

ПРОДАЕТСЯ

