

**Budapest XVI. микрорайон Sashalom**

145 000 000 HUF

Eladó csodás otthon Sashalmon – két külön bejáratú lakás, egy tulajdonban!

Ha olyan otthont keresel, ahol több generáció is kényelmesen elfér, vagy biztos befektetést szeretnél a főváros egyik legnyugodtabb részén, Sashalmon, akkor ezt az ingatlant érdemes megnézned!

Mit kínál az ingatlan?

Két külön bejáratú lakás egy épületben – tökéletes akár nagycsaládoknak, akár két háztartás összeköltözéséhez vagy bérbeadásra.

3 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba – minden adott a kényelmes, önálló élethez mindkét lakásban.

Az otthon frissen felújított, azonnal költözhető állapotban van:

Új víz-, gáz- és villanyvezetékek

Modern nyílászárók, alumínium redőnyök

Minőségi burkolatok, valódi faparketta

Klíma a nyári meleg ellen

Átgondolt, praktikus belső elrendezés

Tágas terek, természetközeli hangulat

220 m<sup>2</sup> hasznos alapterület – világos, szellős szobák, jól szeparált életterek

Hangulatos terasz az emeleten – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti borozáshoz

700 m<sup>2</sup>-es, körbejárható telek – kertészkedéshez, pihenéshez, ...



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Идентификация      | 382958                 |
| Туре               | Продается - Часть дома |
| Площадь            | 132 m <sup>2</sup>     |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 3 Комната              |
| Участок            | 700 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Уличная                |
| Состояние          | Отремонтированная      |
| Конструкция        | Тégla                  |
| отопление          | Газ (циркуляционный)   |
| парковка           | Свое место парковки    |
| Американская кухня | No                     |
| Есть сад           | Yes                    |
| Год строительства  | 1975                   |
| Расположение       | Дélkelet               |
| Inner height       | 2.7 m                  |

ПРОДАЕТСЯ

