

**Budapest IV. микрорайон Újpest Bocskai utca**

59 000 000 HUF

Eladásra kínálok a IV. Kerületben egy keleti fekvésű fényes 55 m<sup>2</sup>-es 3. emeleti lakást, Újpest csendes és kiváló infrastruktúrájú részén a Bocskai utcában.

A környék parkosított, csendes és családias, gyermekek és felnőttek számára kialakított játszótér és park 1 évvel ezelőtt került átadásra és azóta is karban van tartva, illetve gyönyörűen gondozva. Minden megtalálható percekben belül, mint például az M3-as metro 1 perc sétányira van a helyközi buszvégállomás 2 percnyire és számos más közlekedési eszköz. Emellett a Lidl is megtalálható 3 perc séta távolságban.

Kikapcsolódás gyanánt pedig a Népsziget közelsége is fontos, tele rendezvényekkel főleg a nyár közeledtével.

A ház 2018-ban teljeskörűen fel lett újítva, szigetelés, színezés, nyílászárók cseréje.

A lakás tehermentes és 1/1 tulajdonjoggal rendelkezik a tulajdonos.

Ha felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

F.B.



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

[kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu](mailto:kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 381675                                  |
| Туре               | Продается - Квартира (балочной системы) |
| Площадь            | 55 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 2 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Csúsztatott zsalu                       |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком  |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1965                                    |
| Расположение       | Kelet                                   |
| Inner height       | 2.7 m                                   |
| Общие сборы        | 19000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

