

**Budapest IX. микрорайон**

124 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotban lévő nagy teraszos, téglaeépítésű lakást a belváros szívében, a Lenhossék utcában.

A 39 négyzetméteres ingatlanban egy amerikai konyhás nappali, egy hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba található.

A lakás fűtéséről házközponti rendszer gondoskodik, így a téli hónapokban is meleg és otthonos marad.

A kilátás az utcára néz, ami lehetővé teszi, hogy élvezze a városi élet lüktetését.

Rendkívüli extraként szolgál a 59 négyzetméteres terasz, amely tökéletes helyszín a pihenésre és a baráti összejöveteleknek.

Közlekedés jó, M3 metró és több villamos igénybevételével gyorsan eljuthatunk a város különböző pontjaira. Semmelweis Egyetem közelsége teszi még vonzóbbá a környéket.

Bankfüggetlen hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, ha egy központi helyen szeretne lakni! Jöjjön el, nézze meg, szeressen bele.

ID: 381451



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 381451                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 39 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 59 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 2 Комната                                    |
| вид                | Уличная                                      |
| Состояние          | Новая                                        |
| Конструкция        | Тégla                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>арендовать  |
| Американская кухня | Yes                                          |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | Yes                                          |
| Год строительства  | 2007                                         |
| Расположение       | Délnyugat                                    |
| Inner height       | 270 m                                        |
| Общие сборы        | 22300 HUF                                    |
| Duplex             | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

