

Szigetbecse Balassi tó közelében

79 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ A+ ENERGETIKAI BESOROLÁSÚ, AMERIKAI KONYHA NAPPALI+ NÉGY SZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ SZIGETBECSÉN!

Szigetbecsén új építésű ingatlanok szomszédságában, kínálunk megvételre 10% önerővel leköthető, falusi CSOK-ra CSOK+-ra alkalmas családi házat, közvetlen beruházótól!

A bruttó 125 m², 100 m² hasznos lakóterű otthon, 460 m² körülkerített telken épül meg, 2024 év végi átadással

Helyiségei: amerikai konyha nappali 31,74 m² teraszkapcsolattal, 4 szoba egyenként 10,06 m², 10,06 m², 11,25 m², 11,55 m², fürdőszoba 7,92 m², háztartási helyiség 3,50 m², közlekedő 7,92 m² előtér 3,76 m², wc 2,00 m², előtér 3,76 m², terasz 15,32 m².

Az ingatlan rendkívül gazdag műszaki tartalommal épül meg!

- Leier 30 NF falazat
- 12 cm homlokzati szigetelés
- fűjt, PUR habos tetőszigetelés
- burkolólapok és laminált parketta 6000 Ft/nm és 5000 Ft/nm áron választhatók
- 3 rétegű műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval, teraszon alumínium motoros redőnnyel felszereltek
- 8 kw hűtő/fűtő hőszivattyú 230 V padlófűtéssel, hűtéssel
- riasztó vezetékkel
- a szükségestől több ...



Kiss Ágnes

+36-20-431-0041

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	368961
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	125 m ²
балкон/терраса	16 m ²
Комната	5 Комната
Участок	460 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

