

## Fót

149 000 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ -Fót!

Alapterület - 320 m<sup>2</sup>  
Terasz - 23 m<sup>2</sup>  
Telekterület - 1454 m<sup>2</sup>  
Fót - Öregfalu!

ÚJ ASZFALTOS UTCÁBAN!  
CSENDES KÖRNYÉK!  
KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!

- Budapest közelsége kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, egészségház, bolt nagyon közel
- Autópálya közelsége

Földszintszint:  
Árkádsor 8,83 m<sup>2</sup>  
Előtér 7,79 m<sup>2</sup>  
Szoba 20,36 m<sup>2</sup>  
Társalgó 42,76 m<sup>2</sup>  
Télikert 22,74 m<sup>2</sup>  
Konditerem 13,5 m<sup>2</sup>  
Konyha 14,28 m<sup>2</sup>  
Mosókonyha, gépészet 7,13 m<sup>2</sup>  
Takarítókamra 1,44 m<sup>2</sup>  
Zuhanyzó wc-vel 2,48 m<sup>2</sup>  
Terasz 11,72 m<sup>2</sup>

Emelet:  
Hálószoba 43,62 m<sup>2</sup>  
Hálószoba 37,13 m<sup>2</sup>  
Hálószoba 12,97 m<sup>2</sup>  
Hálószoba 12,94 m<sup>2</sup>  
Hálószoba 12,94 m<sup>2</sup>  
Gardróbszoba 5,78 m<sup>2</sup>  
Fürdőszoba káddal 11,4 m<sup>2</sup>  
Zuhanyzós fürdő 4 db zuhanyzóval 7,25 m<sup>2</sup>  
Közlekedő 18,53 m<sup>2</sup>  
Erkélyek 12,54 + 6,18 m<sup>2</sup>

Falszerkezet:  
+ Vakolat  
+ 38-as porotherm téglák  
+ Belső vakolás  
+ Textil tapéta

Műszaki tartalom:  
+ Az épület 2002-ban épült

...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 348841                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 320 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 23 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 8 Комната               |
| Участок            | 1454 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2002                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 2.8 m                   |



**Szuhai Zoltán**  
+36-20-955-2867

[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

