

Budapest XXII. Cartier Budafokon eladó egy Poirot ház

179 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Budafok kedvelt csendes részén egy Poirot filmek hangulatát idéző ikerházat.

A ház egyedi a külső formavilágában és belső tereinek finom „Bahaus” hatású hangolásával teszi igazán különlegessé, ami az Ybl-díjas Dr. Kuba Gellért munkája.

A ház magyar környezettudatos építészet egyik úttörője a Bioszolár építési rendszerével.

Az ingatlan 205 m2 alapterületű, az épületben két lakrész található:

1. lakrész: 136 m2 amely két szintes
2. lakrész: különálló 35 m2 garzonlakás.

136 m2 lakóterület:

Földszint:

- Nappali + étkező
- Konyha
- Kamra
- Mosdó
- Terasz

Emelet:

- Halószoba 3 db.
- Gardrób szoba 1db.
- Fürdőszoba + mosdó
- Mosdó

Alsó szint – Félszuterén:

- Garzon lakás 35m2 - szoba + konyha + fürdő
- 2 autó beállítására alkalmas garázs
- Tároló

Az alsó szint a dupla garázst foglalja magában, valamint egy önálló, napos, világos 35 m2-es lakrészt konyhával és fürdőszobával. Ez a lakrész a garázs felezésével bővíthető és önálló lakássá alakítható

...

Identificare	382200
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	205 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	5 + 1 Camere
Teren	550 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1994
Înălțime interioară	2.7 m



Szuhai Andrea

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

