

Pécel Pécel- Horgásztanya

28 900 000 HUF

Árcsökkenés!

CSAK NÁLUNK!

Pécel, Újtelep városrészében a III-as tónál, eladó egy nettó 44,34 m², bruttó 51,19 m², 1+2 szobás HORGÁSZTANYA.

A nettó méretbe a terasz 50%-a bele van számolva.
A telek, a környezetében a legnagyobb ~200 m².

Az épület előkertes, teljesen körbe kerített, közvetlen tó kapcsolattal rendelkezik.

A ház könnyűszerkezetes, beton alapra épített, U profilú vasszerkezet, ami kívül OSB lap, rajta 5 cm szigeteléssel. Belül gipszkarton borítás, alatt üveggyapot szigeteléssel.

Az egyterű nappaliban, könnyen kialakítható a konyha, mert a hideg burkolat elő van készítve a szennyvíz levezetéséhez.

Az emeleten, egymásba nyíló 2 db félszobát találunk.

A tetőtér emelt, kialakítása manzárd formájú, könnyen bútorozható, mert a parapet fal, 1,48 m magas. A tetőt zsindely fedi.

A fedett terasz 13,69 m², a két ház melletti oldala toló ajtóval nyitható. Így a szellőztetés, és a nyitottabb tér is elérhető.

Itt kapott helyet a bevizsgált vizű fúrt kút, ami 16 méter mélyről hozza fel a vizet. ...



Kiss Ágnes
+36-20-431-0041

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare

382155

Tip

Vânzare - Casa De vacanta

Suprafața

51 m²

Balcon/Terasă

13 m²

Camere

1 + 2 Camere

Teren

184 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Structura usoara

Încălzire

Altele

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

1999

Orientare

Nord Vest

Înălțime interioară

2.2 m

VÂNZARE

