

105 000 000 HUF

LAKHATÁSRA, KIADÁSRA (RÖVID TÁVRA IS) EGYARÁNT NAGYSZERŰ LEHETŐSÉG, Airbnb ENGEDÉLYYEL!!

IX. kerület szemetgyönyörködtető, kiváló infrastruktúrájú, szolgáltatásokban gazdag lokációjában, a méltán népszerű Ráday utcában, újszerű-pár éve épült, liftes társasházban, eladásra kínálok, egy 2. emeleti, kifogástalan állapotban lévő, belső kertre néző-csendes, teraszos, amerikai konyhás-nappalis + 2 különnyíló szobás, dupla komfortos, klimatizált téglalakást.

A lakás tetszetős beltartalma, magas műszaki tartalommal párosul, ami igazán alacsonnyá teszi a fenntartási költségeket.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül költözhető is!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Kiss Ágnes**  
**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381570                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 72 m²                         |
| Balcon/Terasă       | 12 m²                         |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Contorizare individuala       |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat   |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2020                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 28000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

## VÂNZARE

