

Budapest XVII. Cartier Porzó utca

86 700 000 HUF

Fedezze fel álmai otthonát Rákoscsaba egyik kedvelt utcájában, ahol építés alatt álló, kertre néző 167 négyzetméteres családi ház várja új tulajdonosát!
Ennek a kertvárosi környezetben fekvő ingatlannak 641 m2-es kertje ideális helyszín családi és baráti összejövetelek számára. A ház 2 generációnak lett kialakítva, 2+4 szobával rendelkezik, amelyek tökéletes kényelmet biztosítanak nagycsaládok számára is.
Energia-hatékony hőszivattyús fűtési rendszer lett tervezve.

- Az ingatlan főbb jellemzői:
- jelenlegi készütsége 40 %
 - PoroTherm 30 N+F téglafal
 - Héjazat: Bramac Antracit cserép + bádогоzás
 - Közművek: víz, csatorna, villany - 3~*25 Amperes áram
 - Fűtését hőszivattyús rendszerrel tervezték
 - Ytong válaszfalelem a házban belül raklapon állnak
 - Modern, minimalista tervek

Az ár a jelenlegi állapotot tükrözi.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.
Ha nem veszem fel, visszahívom!
ID: 381354



Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381354
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	167 m²
Balcon/Terasă	24 m²
Camere	2 + 4 Camere
Teren	641 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

