

350 000 HUF

Soroksáron a Templom utcában 61.4 m<sup>2</sup>-es hasznos lakótérrel és 30m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkező sorház kiadó, 378m<sup>2</sup>-es telekrésszel.

Az ingatlan felső szintje és a tető az idei évben lett kialakítva, a külső homlokzatok 10cm-es EPS szigetelést kaptak. Az összes nyílászáró új műanyag thermo, új hideg és melegburkolatok, beltéri ajtók. Újak a villanyvezetékek, villanyóra /32A,/víz és a csatorna vezetékei.

A fűtésről 3db inverteres új hűtő-fűtő klíma és egy infrapanel gondoskodik, a melegvízellátást villanybojler végzi.

A kiadó ingatlan rugalmasan megtekinthető, azonnal birtokbavehető!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!



**Szuhai Zoltán**

**+36-20-955-2867**

[z.szuhaigdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhaigdn-ingatlan.hu)

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Identificare        | 380252                |
| Tip                 | Închiriere - Primărie |
| Suprafața           | 61 m <sup>2</sup>     |
| Balcon/Terasă       | 30 m <sup>2</sup>     |
| Camere              | 3 Camere              |
| Teren               | 378 m <sup>2</sup>    |
| Vedere              | Vedere spre grădină   |
| Stare               | Proprietate nouă      |
| Structură           | Caramida              |
| Încălzire           | Electric              |
| Parcare             | Parcare proprie       |
| Bucătărie deschisă  | Da                    |
| Acces la grădină    | Da                    |
| An construcție      | 2024                  |
| Orientare           | Sud Vest              |
| Înălțime interioară | 2.5 m                 |

ÎNCHIRIERE

