

Isaszeg

36 200 000 HUF

Eladó társasházi lakás Isaszegen!

Várható átadási idő: 2025.12.31.

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újjépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy bruttó 51nm lakóterületű kétszobás amerikai konyhás nappalis lakást.

A lakásokhoz tartozik egy-egy zárt parkolóban kialakított autóbeálló, amit külön kell megvásárolni a leendő tulajdonosoknak ezeknek az ára felszíni fedett esetében 4Mft, felszíni nem fedett 3Mft.

Az épület külső falazta 30cm vastagságú kerámia téglá (pl. Porothersm30 N+F)
Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészköhomok téglá (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nutféderes válaszfallapokból készülnek. (p. Porothersm 10 N+F)

Hőszigetelések

Az épület lábazatán 12 cm XPS hőszigetelés, a felmenő homlokzati falakon 15 cm dryvit rendszerű grafitadalékos EPS hab hőszigetelés készül pont-perem ragasztással és fémtárcsás, beütőszöges, 8 db/m2 dübeles mechanikai rögzítéssel.

A garázs feletti födémen, a lakótterek védelme érdekében 12 cm vastag, üvegszövet fáttyollal kasírozott ásványgyapot ...



Szuhai Andrea

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Identificare

379572

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

51 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Vedere panoramică

Stare

În construcție

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

2025

Înălțime interioară

2.7 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

