

181 900 000 HUF

XIII. kerületben, Újlipótvárosban, a Victor Hugo utcában, 1. emeleti, 93 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, csendes, utcára néző, napos-világos, délkeleti fekvésű, alacsony fenntartású, hőszivattyú fűtésű, felújított állapotú, rugalmasan birtokba vehető téglaeépítésű lakás, kulturált lakóközösségű házban eladó! □□

A közös költség 50.000Ft havonta felújítási alappal.

Közlekedés és ellátottság szempontjából is kiváló elhelyezkedésű ingatlan, érdemes megnézni!

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Szuhai Zoltán**

**+36-20-955-2867**

[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 378651                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 98 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 2 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1930                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3.2 m                         |
| Costuri comune      | 50000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

