

145 000 000 HUF

-- LEGJOBB ÁR / ÉRTÉK ARÁNY ---

DOMBOSVÁROS ÉS TUSCULÁNUM HATÁRÁBAN, CSENDES UTCÁBAN, IGÉNYES KÖRNYEZETBEN, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, NAGY TELEKKEL

!!! CSOK PLUSZ, ÁFA VISSZATÉRÍTÉS, ILLETÉK KEDVEZMÉNY IGÉNYBE VEHETŐ !!!

A HÁZ ELRENDEZÉSE ÉS MÉRETE CSALÁDOKRA LETT SZABVA.

A ház nettó 173 nm, plusz 2 terasz terasz. Telek 917 nm.
Fekvése délnyugati, így egész nap világos.

A KÖRNYÉK

Csendes, igényes lakóközösség lakja. A szomszédos házak rendezettek, szépen karbantartott kertekkel. Az utca forgalma átmenő forgalomtól mentes, csendes mellék utca.
Pár perc sétával elérhető buszjárat, mely Bem térig és BP Kelenföldi pályaudvarig közlekedik.

AZ ÉPÜLET

Beton sávalapra épült. Főfalak 30 cm porotherm téglából készülnek +15 cm dryvit szigeteléssel. Válaszfalak 10 cm téglából. A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, 3 rétegű üvegezéssel ellátva, rejtett redőnytök előkészítéssel. A földem fa szerkezetű, közetgyapot szigeteléssel. A tető cserép fedéssel készül.
Energia ellátása 3x25A

A LAKÁS HELYSÉGEI:

- AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI ...



Kiss Ágnes

+36-20-431-0041

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare

376352

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

222 m²

Balcon/Terasă

31 m²

Camere

5 Camere

Teren

917 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Energie regenerabilă

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2025

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

