

**Budapest VII. district**

45 900 000 HUF

(for English scrol down)

Belvárosi mini lakás, maximális élmény – felújítva, azonnal költözhető!

Eladó a belváros egyik legnépszerűbb részén, a Klauzál utcában, egy 26 nm-es, 1+fél szobás, teljesen felújított lakás, amely méretéhez képest meglepően kényelmes és jól használható.

A felújítás során modern, igényes kialakítás született, így az ingatlan azonnal költözhető, további ráfordítást nem igényel.

A környék igazi belvárosi életérzést nyújt: éttermek, kávézók, üzletek, piac mind néhány perc sétára található, a közlekedés kiváló, így a város bármely pontja gyorsan elérhető.

Tökéletes választás saját részre vagy befektetésnek, könnyen kiadható elhelyezkedésének és kialakításának köszönhetően.

Érdeemes megnézni – az ilyen lakások gyorsan gazdára találnak!

ID 395225  
45.900.000 Ft

Downtown studio apartment, maximum living experience – renovated, ready to move in immediately!

For sale in one of the most popular parts of downtown, in Klauzál Street, is a 26-square-meter, 1.5-bedroom, fully renovated apartment that is surprisingly comfortable ...



**Szuhai Andrea**

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395225                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 26 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1910                    |
| Inner height         | 3.5 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

