

## Szigetszentmiklós

48 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson a Hársfa utcában eladásra kínálok 2 szintes, legalul garázs, mely közel 30 nm, a földszint kb 45 nm, fürdő nappali és konyha, terasszal, és az emeleten 2 szoba található.

A ház betonit lapból 1.25X2.40 es lapokból épült ( könnyűszerkezetes ) kőzetgyapot szigeteléssel, külseje 5 cm nikecellt kapott, 30 éve épült a ház, Van ügyvédi megosztási szerződés, birtokba adás max 2 hónap. 4 szobás.

Készpénzre eladó, van teher az ingatlanon. Villany és csatorna házon belül, a vizet fűrt kút adja, gáz a telek előtt. Kandallóval fűtenek a házban. Telek kb 350 nm.



**Szuhai Zoltán**

+36-20-955-2867

[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

ID number	391831
Type	For sale - Family House
Space	160 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	18 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	350 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

