

Budapest XXIII. district**26 900 000 HUF****36 m2 HÁZRÉSZ, 1+1 SZOBÁVAL, TERASSZAL ELADÓ!**

Az ingatlan 1950.-es években épült, 6 lakásos társasház első lakása.

Helységek: konyha, közlekedő, fürdőszoba, 1+ 1 szoba, terasz, előkert, tároló.

A házrész részben felújított állapotú, a tetőt 4 éve újították, a villanyvezetékek frissen felújítva, új burkolatok, frissen festve. A fürdőszoba felújítandó.

Nyílászárók: jó minőségű műanyag, és fa ablakok, redőnnnyel, szúnyoghálós felszerelve, a bejárati ajtó műanyag

Fűtése: gázkonvektor, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja.

A társas ház Soroksár kertvárosi részén található, beton alapra épült, téglá és vegyes falazatú, fa fűdemes cserép fedéssel. A telek osztatlan közös tulajdon.

Parkolás: udvari beálló.

KÖZLEKEDÉS: 66, 66B, 66E, 135, 166 .-os buszjárat, H6.-os hév.

**Kiss Ágnes****+36-20-431-0041**kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number

382484

Type

For sale - Part of a house

Space

36 m²

Balcony/terrace

5 m²

Rooms

1 + 1 Rooms

Building lot

60 m²

View

Street

Condition

In good condition

Structure

Mixed structure walls

Heating

Gas (convector)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1950

Orientation

South

Inner height

2.4 m

FOR SALE