

**Gödöllő Nyárfa utca**

149 900 000 HUF

Eladásra kínálok egy csodás hangulatú családi házat Gödöllő kertvárosi részén.

A 178 négyzetméteren 4 egész szoba, egy fél szoba, 2 fürdőszoba, egy konyha, és egy előtér kapott helyet. Ezen túl a közel múltban egy gyönyörű 20 nm nagyságú téli kerttel bővült a ház, amelyből az egyedi tervezésű nagy méretű kertbe tudunk tovább haladni.

A földszint elrendezése:

- Amerikai konyhás nappali, egy szoba, és egy fürdőszoba mosdóval.

Tetőtér elrendezése:

- 2 szoba, egy félszoba, és egy fürdőszoba mosdóval.

A 20 centiméteres szigetelés, a napelem, a klíma és a H tarifa rendkívül gazdaságos fenntartást biztosít!

Elektromos kapu a kényelmet szolgálja.

A biztonságot pedig a kamerarendszer erősíti.

Csendes, mégis közel az M3-as autópályához!

Hívjon bizalommal tekintsük meg mihamarabb!



**Kiss Ágnes**  
**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382240                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 178 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 27 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 1624 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1948                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 270 m                   |

FOR SALE

