

**Budapest XIV. district Róna utca környéke**

93 490 000 HUF

ZUGLÓ CSENDES KERTVÁROSI RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK  
ELADÓK!  
KIS LÉTSZÁMÚ, 8 LAKÁSOS TÁRSASHÁZBAN MÁR CSAK 4 LAKÁS  
ELÉRHETŐ! SIESSEN LE NE MARADJON RÓLA!

XIV. kerületben, Herminamező csendes utcájában ELADÓ egy ÚJ  
ÉPÍTÉSŰ minden igényt kielégítő, korszerű,  
energiatakarékos, modern megjelenésű társasház földszintjén lévő  
52nm-es lakás, mely előszoba, amerikai konyhás nappali,  
hálószoba, fürdő, wc, kialakítású, mely kényelmes élettelrel  
szolgálhat egy kisebb család vagy egy páros számára. A lakás udvari  
kilátása biztosítja a szükséges csendet és privát érzetet.

Csendes, mégis központi elhelyezkedése miatt minden  
karnyújtásnyira elérhető ami a mindennapi élethez szükséges, ezért  
tökéletes választás lehet kezdő otthonnak vagy akár  
BEFEKTETÉSNEK is.

**TÖMEGKÖZLEKEDÉS:**

7-es, 8E, 108E, 110-es, 32-es autóbusz, 82-es 82A trolibusz, 3-as  
62-es 62A villamos közlekedik.

**Műszaki tartalom:**

**Falazat, födém:**

- monolit, vasbeton pillérváz
- vasbeton merevítő falak
- monolit, vasbeton födém szerkezet
- lapostető, tetőteraszokkal, PVC lemez vízszigeteléssel
- válaszfalak, ...



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	381543
Type	For sale - Flat (brick)
Space	52 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Concrete
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

