

Szada Csak garázzsal érintkező házak**99 990 000 HUF**

Szada kedvelt részén, csendes, természetközeli utcában épülő, kiváló elosztású, nappali + 3 szobás, garázskapcsolatos ikerház eladó!

A lakások az utcával párhuzamosan állnak, garázzsal vannak összekötve, így két különálló lakásként tud működni, teljesen elválasztva egymástól, 750 nm-es telekrésszel. Az út túloldalán nem messze legelők található lovakkal, helybe jön a természet.

Az ingatlan főfalai Porotherm téglából épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel.

Beton földem

A tető betoncseréppel fedett.

A fűtésről hőszivattyú gondoskodik, hőleadás padlófűtéssel

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek, bukó- nyíló rendszerűek, igény szerint redőnnyel, szúnyoghálóval felszerelve kerülnek beépítésre

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek beépítésre

Belső burkolatok, ajtók, szaniterak, belső ajtók választhatóak az ön ízlésének megfelelően, műszaki tartalomban foglaltak szerint.

A megbízható kivitelező számos referencia munkával rendelkezik Veresegyházán és Gödöllőn.

A városban óvoda, iskola, és bevásárlási lehetőségek elérhetőek, valamint ...

**Szuhai Andrea****+36-20-326-4010**a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID number	378850
Type	For sale - Semidetached house
Space	135 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	700 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m

FOR SALE

