

**Budapest XI. district SZENZÁCIÓS ÁRON**

73 750 000 HUF

**ÚJ LAKÓPARK, AKÁR AZONNALI BEKÖLTÖZÉSSSEL!**

A XI. kerület zöldövezeti környezetében, ideális elhelyezkedéssel, eladó lakások várják új tulajdonosaikat 43 nm-től 150 nm-ig. Kiváló választás mindazoknak, akik a belváros közelségét keresik, de egy csendes, nyugodt környéken szeretnének élni. A remek megközelíthetőség és a környék infrastruktúrája is hozzájárul a kiváló választáshoz.

A város tömegközlekedési eszközeivel és autóval is könnyen elérhető: a metró csupán 5 percnyi távolságra, a bevásárlóközpontok és autópályák 10 percen belül elérhetők.

A Budai hegyek között megbúvó kis villaszerű házakban találhatóak a lakások. Különlegességük, hogy van olyan épület is, ahol mindössze 9 lakás található.

A lakók biztonsága érdekében portaszolgálat és kártyás beléptető rendszer biztosítja a bejutást. Minden villa alatt teremgarázs található, ahol parkolóhely vásárlására van lehetőség 6,35 millió forint áron. A lakásokhoz lifttel is megközelíthető parkolóhelyek tartoznak, és orvosi rendelő is működni fog az egyik villában. Tárolóhelyiség vásárlására is van lehetőség.

Az épületek elhelyezkedése garantálja, hogy minden ...



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	378174
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2021
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

