

122 500 000 HUF

Nagycsaládosok, összeköltöző generációk figyelem!

A 18. kerület Pestszentimre, Újpétertelep városrészben egy 139 m<sup>2</sup>-s kiváló állapotú ikerház eladó, melyhez 272nm-s összközműves telek tartozik.

Az ikerház 2013-ban épült és saját közművekkel rendelkezik víz,gáz, villany, csatorna.

A ház porotherm téglából épült, 20 cm-s dryvit szigetelést kapott, külső nyílászárói minőségi műanyagokból készültek.

Az alsó szint padló fűtéses, itt található az előszoba wc kézmosóval, tágas világos nappali, kamra, és az étkezős konyha, ahonnan fedett 15 m<sup>2</sup>-es teraszon át a kertbe jutunk.

A tetőtér magasztott ezért rendkívül kényelmes, 6 külön nyíló radiátor fűtésese hálósoba és két fürdőszoba /kádas, zuhanyzós, wc/ található.

Két szobából - a ház két szélén - egyenként 13,5 m<sup>2</sup>-es

A ház fűtéséről és meleg víz ellátásáról korszerű kondenzációs gáz cirkó készülék gondoskodik, a folyamatos meleg víz ellátást egy 200 l-s meleg vizes tartály biztosítja.

A fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

A telekre akár három autóval is be lehet állni. Egyik hely fedett.

A ...



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number

378025

Type

For sale -  
Semidetached  
house

Space

150 m<sup>2</sup>

Balcony/terrace

42 m<sup>2</sup>

Rooms

1 + 6 Rooms

Building lot

272 m<sup>2</sup>

View

Courtyard

Condition

Novel

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

2013

Orientation

Northwest

Inner height

2.6 m

FOR SALE

