

## Göd Önkormányzat közelében

85 000 000 HUF

Eladó Gödön a Dunától 100 méterre egy az 1857 körül épült családi ház!

Ez az ingatlan előbb épült mint például a Parlament, átvészelte a két világháborút, itt minden téglának története van!

Ez egy igazi nagypolgári ház 80 centis falakkal, néhol négy métert meghaladó belmagassággal.

Itt sose kell párasítani vagy párátlanítani. Úgy tartja a hőt mint a legmodernebb társai. Nyáron a legnagyobb hőségben sincs szükség klímára.

Jelenleg három lakás van kialakítva benne külön bejárattal. (Két villanyóra, két víz óra egy gázóra.)

Akár három család is kényelmesen, elszeparáltan, de mégis együtt lakhat.

Per és tehermentes, hitelezhető.

Bármikor szívesen beszélek róla bővebben, sajnos már kevés ilyen ház maradt, kérem hívjon, köszönöm.

Bank semleges hitelcentrumunk 12 bank ajánlatát nyújtja Önnek díjmentesen.

Kérem első sorban azok telefonáljanak akik nem a lakóparki környezetet keresik, értékelik a ház ódon hangulatát, az ős fás telket, a borozgatós nyári estéken a teraszon érezhető Duna illatot!

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377271                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 160 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 932 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1857                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 4.5 m                   |



**Szuhai Andrea**

**+36-20-326-4010**

[a.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

