

## Tordas Modern, kétgenerációs ház!

249 900 000 HUF

Eladó egy IMPOZÁNS, háromszintes, dupla komfortos KÉTGENERÁCIÓS, önálló családi ház TORDASON, mely 387,54 m<sup>2</sup>-es területével és egyedi stílusával KITŰNIK a piacon. Az ingatlan 1231 m<sup>2</sup>-es parkosított telken helyezkedik el, mely tökéletes választás lehet mindenki számára, aki egy egyedi, kényelmes otthont keres.

### \*\*Épület jellemzői:\*\*

- Az ingatlan 2005-ben épült egyedi tervezéssel Borovi fenyőből készült zsalugáteres fa nyílászárókkal. A természet harmonikus elemei, mint a fa és a terméskő, nemcsak dekoratív megjelenést kölcsönöznek a háznak, hanem kellemes környezetet is biztosítanak.
  - A fűtésre több alternatíva áll rendelkezésre: turbó gázkazán, és vegyestüzelésű kazán. A hőleadás padlófűtésen és radiátorokon keresztül történik egyedileg szabályozható termosztáttal.
  - Biztonságot fokozza a kiépített riasztó rendszer.
  - Melegben a kellemes hőmérsékletet a klíma rendszer biztosítja.
  - A parkosított térkövezett kert fűrt kúttal ellátott. A parkolás dupla elektromos kapun keresztül a garázsban megoldott.
  - A nappaliban elektromos redőny biztosítja a kényelmet.
- Fontos megjegyezni, hogy a ...



**Szuhai Andrea**

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID number	372068
Type	For sale - Family House
Space	388 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	87 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	1231 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2005
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

