

**Budapest III. district**

395 500 HUF

KIADÓ lakás Budapest III. kerületében a Bécsi úton.

Akár iroda, orvosi rendelő, kozmetikai szalon, vállalkozás székhelye részére, egy gyönyörű, 16 lakásos épületben.

Az ingatlan a Bécsi útra néz, az első emeleten található, azonnal birtokba vehető.

Az épület barátságos, impozáns.

Kiváló infrastrukturális környezetben, jó közlekedés mellett.

Igény esetén mélygarázshely is bérelhető 30 000 ft-ért.

Klímával és riasztóval ellátott, részlegesen bútorozott.

H.K.



**Szuhai Zoltán**

**+36-20-955-2867**

[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 363802                        |
| Type                 | For rent - Flat (brick)       |
| Space                | 113 m <sup>2</sup>            |
| Rooms                | 2 + 2 Rooms                   |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Novel                         |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| American kitchen     | No                            |
| Access to the garden | No                            |
| Top floor            | No                            |
| Year of construction | 1999                          |
| Orientation          | North                         |
| Inner height         | 2.6 m                         |
| Duplex               | No                            |

FOR RENT

