

## Páty Ófalu

169 900 000 HUF

☐Pátyon igazi családi otthon napos, zöld környezetben eladó!☐

For English please scroll down!

Remekül használható nagyobb családok számára is.

Ez az ingatlan tökéletes választás mindazoknak, akik a szabadidő eltöltésére alkalmas telken egy világos, jól használható alaprajzú igazi élhető otthont keresnek !

Háromszintes 2019-ben felújított családi ház Páty egyik csendes, rendezett utcájában, parkosított kerttel és barátságos, szerethető terek hangulatával.

A telek nemcsak parkosított, hanem gyümölcsfákkal beültetett hasznos kert, kiépített öntözőrendszerrel.

☐Családi ház alacsony fűtésszámlával?  
Igen lehetséges!

Leghidegebb hónapban max. 30.000 Ft  
Miért?

☐20 cm homlokzati hőszigetelés  
tető szigetelve

☐faszerkezetű hőszigetelt nyílászárók

☐cirkó és invertres klíma fűtés

Jellemzők, elosztás:

Földszint

nappali

2 félszoba

konyha-étkező

eőszoba

lakóelőtér

kamra

fürdőszoba+WC

fedett terasz

Tetőtér

2 szoba, amely egy fallal ...



**Kiss Ágnes**

**+36-20-431-0041**

kiss.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395577
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	270 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	25 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 2 Zimmer
Grundstück	798 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

