

**Budapest XI. bezirk**

230 000 HUF

**BÚTOROZOTT 1+1 FÉL SZOBÁS, KLÍMÁS LAKÁS KIADÓ PÁR PERCRE  
A BIKÁS PARKTÓL**

XI. kerületben, Kelenföldön, az Etele úton, kiválóan megközelíthető helyen **KIADÓ, CSENDES, VILÁGOS** lakás.

A lakás **MINIMUM 1 ÉVRE** kiadó, -1 vagy 2 **FŐ** részére- a képeken látható bútorokkal, beépített konyhával és gépekkel együtt (mosógép, gáztűzhely, hűtőszekrény, klíma).

A dohányzás nem megengedett, kisállat nem hozható.  
2 havi kaucióval és az aktuális havi bérleti díjjal, közjegyző előtt tett költözési nyilatkozattal **AZONNAL** költözhető.

**A LAKÁS:**

A lakás a felújított és szigetelt, 10 emeletes liftes panelház 2. emeletén található. déli fekvésű, parkos környezetre néz. Kellemes elrendezésű, 1 nagy szobával és egy kisebb hálószobával, ami egyben és külön is nyílik. külön konyhával és kádas fürdőszobával rendelkezik.  
Ideális egy fő vagy egy fiatal pár számára.

**KÖRNYÉK, PARKOLÁS, KÖZLEKEDÉS:**

A ház környezete parkosított, pihenőhelyekkel, utcai bútorokkal, a közeli Bikás park kellemes kikapcsolódást nyújt. A közelben megtalálhatók bevásárlási lehetőségek, zöldséges, cukrászda, étterem, gyógyszertár, ...



**Szuhai Andrea**

**+36-20-326-4010**

[a.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395565
Typ	Miete - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	33 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1981
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

MIETE

