

## Szigethalom

65 000 000 HUF

**SZIGETHALOM KEDVELT UTCÁJÁBAN, MASSZÍV, STABIL TÉGLÁBÓL ÉPÜLT CSALÁDI HÁZ SÜRGŐSEN ELADÓ!**

Szigethalmon, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy, összkomfortos nettó 87 m<sup>2</sup> lakóterületű, téglalapítású, összkomfortos, családi ház 10m<sup>2</sup> pincével, 776m<sup>2</sup> összközműves telekkel.

Az épület 1972-ben épült, téglafalazattal, fafödémekkel, cserépfedésű sátoztetővel.

Nyílászárói faszerkezetek, dupla üvegezéssel, fa redőnyvel.

Fűtése Éti-típusú gázkazánról és vegyes-tüzelésű kazánról vezérelt központi fűtés radiátoros hőleadókkal, a kisebb szobában gázkonvektor kiegészítéssel.  
Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.

Helyiségek:

szoba 18,9m<sup>2</sup>, szoba 18,7m<sup>2</sup>, szoba 10m<sup>2</sup>, szoba 5,7m<sup>2</sup>, étkező 11m<sup>2</sup>, folyosó 7,88, fürdőszoba 3,5m<sup>2</sup>, konyha 6,1, előtér 4m<sup>2</sup>, kamra 1,1m<sup>2</sup>, toalett 0,6m<sup>2</sup>;

A belső képek generált fotók!

A kert gyümölcsfákkal, díszfákkal, cserjékkel, zárt kerítéssel, gépkocsi beállási lehetőséggel várja új tulajdonosát!

**AZ INGATLAN TEHERMENTES!**

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül szinte minden pár ...



**Szuhai Andrea**

**+36-20-326-4010**

[a.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

ID numer	395381
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	91 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	776 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1972
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

