

Érd

130 000 000 HUF

Érd-Parkvárosban eladó PANORÁMÁS családi ház

Parkváros egyik egyedi hangulatú, csendes utcájában ritkán kerül piacra ilyen adottságú, panorámás telek. Az utca alacsony forgalmú, így a mindennapokat a nyugodt kertvárosi környezet határozza meg, miközben a városi infrastruktúra és Budapest is könnyen elérhető.

Ez az ingatlan kiváló lehetőséget kínál azoknak, akik hosszú távra tervezhető, saját igények szerint alakítható otthont keresnek.

Főbb adatok

Telek: 967 nm - parkosított kerttel és szép panorámával

Lakóterület: 190 nm (bruttó 219 nm)

Elrendezés: 5 szoba, duplakomfort

Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

Fedett gépkocsibeálló: 2 autó számára

Értékek:

Első szint: 20 nm-es tágas terasz nyílik, ahonnan örök panoráma tárul a környékre.

Tetőtér: 5 nm-es terasz kapott helyet, amely újabb kilátópontként szolgál.

Pinceszint: a kertre néző részen akár szaunával és közösségi térrel kialakított pihenőszint is létrehozható.

Műszaki jellemzők

Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

A ház átalakítással és felújítással ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 393403 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 219 m ² |
| Balkon/terrasse | 25 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 967 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (HERA) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1976 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

