

Budapest XI. bezirk**36 500 000 HUF**

(for English scroll down)

Buda szívében, csendben megbúvó lehetőség – 20 nm-es lakás a XI. kerület kedvelt részén
Ha mindig is szerettél volna Budán élni, ahol a város zaja már csak távoli moraj, de a pezsgő élet egy karnyújtásnyira van – ez a kis lakás lehet a Te nagy lehetőséged.

A XI. kerület egyik csendes, zöld mellékutcájában kínálunk eladásra egy felújítandó, 20 nm-es garzonlakást, amely kiváló alap lehet első lakásnak, befektetésnek vagy kiadásra is.

Mit kínál ez a különleges kis otthon?

- Belső udvaros, a tér is csendes, nyugodt
- Világos tér, amely okos átalakítással modern, kényelmes otthonná alakítható
- A lakás felújítandó állapotban van, így teljesen a saját ízlésed szerint formálhatod
- Rendkívül alacsony fenntartási költségek
- A környék biztonságos, jól megközelíthető, egyetemekhez, irodaházakhoz, tömegközlekedéshez közel

Miért jó választás?

Mert nem csak egy lakást veszel, hanem egy kivételes lokációban lévő értéket, amely idővel csak nőhet.
Ideális lehetőség első lakásnak, rövid- vagy hosszútávú kiadásra, vagy akár stúdióként, irodaként is ...

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382235
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	20 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

