

## Visegrád Sziget utca

44 500 000 HUF

Eladó másfél szobás lakás Visegrád csendes részén!

Visegrád egyik legbájosabb, nyugodt környékén kínálok eladásra egy felújított, másfél szobás lakást, amely tökéletes választás lehet pároknak, egyedülállóknak vagy akár nyaralóknak is.

A lakás világos és tágas, praktikus elrendezésének köszönhetően maximálisan kihasználható.

A nappali mellett egy külön félszoba is kialakításra került a tetőtérben, aminek a bejegyzése már folyamatban van, így a kellemes, privát élettér biztosítva van.

Az ingatlan teljeskörű felújításon esett át az elmúlt 1-2 évben külsőleg és belsőleg egyaránt, és jelenleg is zajlanak kisebb esztétikai újítások, így az új tulajdonos egy modern és igényes otthonba költözhet.

A csendes, zöldövezeti környezet garantálja a nyugalmat és a pihenést, miközben Visegrád központja, a Dunakanyar természeti szépségei és a kirándulóhelyek mind könnyen elérhetők.

Ami extra:

- 3db hűtő-fűtő klíma,
- padlófűtés,
- saját tároló,
- saját teraszrész, aminek a betonalapja már készen van,
- minőségi berendezések, bútorok,
- külső szigetelés,
- francia ...



**Szuhai Zoltán**

**+36-20-955-2867**

[z.szuhaigdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhaigdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 380601                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 48 m²                      |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1975                       |
| Orientierung        | Nordwest                   |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 3000 HUF                   |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

