

Dány Dány természetközeli részén

79 900 000 HUF

Gödöllői kistérségben, Dány településen eladó egy 5466 nm belterületi telken elhelyezkedő két generációs 130 nm-es családi ház, valamint egy 50 nm-es , 4 évszakos, szigetelt hangulatos erdélyi faház.

Mindkét ház életvitelszerűen lakott. A 130 nm-es családi házban az amerikai konyha a nappalival boltíves megoldással lett kialakítva. A fűtést gáz, illetve vegyes tüzelésű kazán is biztosítja. A nappaliban egy szép nagy kandalló is található, mely a hideg napokon kellemes meleget biztosít. Nyáron pedig szintén a nappaliban felszerelt Bosch hűtő-fűtő klímával elviselhetőbbek a forróbb napok. A négy évszakos erdélyi faház szintén amerikai konyhás, illetve 1 szoba, fürdő, wc, kamra, teraszból áll. Jelenleg is lakott, de akár vendégháznak is kiadható.

Az 5466 nm belterületi telken 35 db termő gyümölcsfa (meggy, cseresznye, alma, körte, barack) és 4 nagy diófa, és kb. 2000 nm szépen karbantartott ösnyep teszi kellemessé a környezetet. Az udvaron van még két ásott kút is. A telek 30%-ban beépíthető, tehát további ingatlanok is építhetők rá, akár befektetésnek is kiváló, de gazdálkodásra, őstermelőknek (gyógynövények termesztésére, gyógynövény termékek ...

ID nummer	375473
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	145 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	5466 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vályog
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



Szuhai Andrea
+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

