

Százhalmobatta Urbárium**99 900 000 HUF**

Százhalmobattán, a méltán népszerű Urbárium városrészben, aszfaltozott utcában, 983 nm-es, összközműves saroktelken lévő, 240 nm-es, két szintes, nappali + 6 szobás, dupla komfortos, beépített teraszos, erkélyes, két garázsos, közepes állapotú családi ház eladó.

Az épület 1985-ben épült, majd 1995-ben szintraépítéssel nyerte el jelenlegi formáját.

Műanyag thermo ablakok lettek beépítve, a ház 5 cm-es külső szigetelést kapott.

A pince szint megegyezik az alapterülettel, ahol kazánház, műhely, garázs, tárolóhelyiségek találhatóak.

A fűtésről gázkazán valamint vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, a meleg vizet átfolyós gázkészülék biztosítja.

A földszinten nappali, konyha-étkező, két hálószoba, beépített terasz, kamra, fürdő, wc található.

Az emeleten 4 hálószoba, fürdő, wc, erkély lett kialakítva.

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló.

10 perc sétatávolságban vasútállomás, helyi- és távolsági buszmegálló, szakközépiskola és gimnázium, Spar üzlet, kereskedelmi egységek.

Az ingatlan tehermentes.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.

**Szuhai Andrea****+36-20-326-4010**a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	374646
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	240 m ²
Balkon/terrasse	27 m ²
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	983 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1995
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.2 m

VERKAUF

