

Érd ÉRD DOMBOSVÁROS

68 000 000 HUF

ÉRD, DOMBOSVÁROSBAN, 1272 NM-S TELKEN, 78 NM-S,
2 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPÍTHETŐ TETŐTÉRREL
ELADÓ!

A ház az 1980-as években téglából épült.

Fűtését gázkazán (Vaillant) biztosítja, valamint az étkezőben és a
szobában fatüzeléses kályha is található.

Meleg vizet villanybojler biztosítja.

Nyílászárók fából készültek, ablakok redőnnel felszereltek.

A ház teljesen alapincézett, tetőtere beépíthető.

Tartozik hozzá egy 16,00 nm-s szerelőaknás garázs magas
belmagassággal, melyből egy ajtó újra megnyitható a fürdőszoba
felé, vagy egy galériázott külön lakrész kialakítható.

A telek hátsó részén egy vegyes falazattal rendelkező 21,00 nm-s
melléképület kapott helyet, melyben egy szoba, konyha található,
valamint egy 8,00 nm-s kőből épült borospince külön bejáratral.

Udvaron gyümölcsfák, örökzöldek, kerti kiülő, fűt kút.

Közművek: víz, gáz, villany, ipari áram (380V), az ingatlanban.
Csatorna az utcában van, de a házba nincs bekötve.

Parkolás saját garázsban, udvaron belül és utcán is lehetséges.

...



Szuhai Andrea

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363391
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	78 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1272 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

