

**Érd Érd-Parkváros**

249 000 000 HUF

**KÉT HÁZ EGY TELKEN!!**

Megvételre kínálok Érd-Parkvárosban, központi elhelyezkedés mellett, kúttal, több autóbeállási lehetőséggel rendelkező, jó adottságú saroktelken elhelyezkedő, újszerű állapotú (2003-ban felújított), dryvit szigetelt, részben alapincézett, három generációs, három lakószintes-szintenként egy lakást magába foglaló, összesen 9 szobás, magas műszaki tartalmú, klimatizált családi házat, emellett egy tavalyi évben épült kifogástalan állapotú 50 m<sup>2</sup>-es kis házat és egy melléképületet.

A kivételes adottságú, méretes helyiségekben bővelkedő ingatlan lakhatásra, de számos hasznosítási lehetőségre ( lakásonként való kiadás, szálló üzemeltetése, idősek otthona) is alkalmas!

A környéken a bevásárlási lehetőségek mellett, közintézményeket, buszjáratot és egyéb szolgáltatást találunk.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Szuhai Zoltán**

**+36-20-955-2867**

[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 359768                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 370 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 13 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 11 Zimmer                 |
| Grundstück          | 761 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2003                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 3 m                       |

VERKAUF

