

**Isaszeg Polgármesteri Hivatal közelében**

99 000 000 HUF

Isaszegen ELADÓ egy 136nm-es családi ház + boltként üzemelt 256nm-es üzlethelyiség, raktárak, hűtőház és tárolók a közel 4000nm-es telken.

Központi elhelyezkedése remek lehetőség új üzlet beindításához, 2 generáció összeköltözéséhez is.

Az ingatlan részei:

- 3 szoba (20,20,15 nm)
- előszoba/konyha
- fürdőszoba

- étkező
- konyha
- kamra
- kazánház
- fürdőszoba

- verenda (14nm)

A ház körbejárható, 3 féle fűtési mód áll rendelkezésre: gázkazán, vegyestüzelésű kazán ( kovektorok, radiátorok), fa tüzelésű kandalló és cserépkályha. A külön villanyórák mellett ipari áram is van. A kertben fűrt kút és öntözőrendszer.

Gazdálkodóknak vagy önálló megélhetést keresőknek kitűnő hely Budapest közelében.

Azonnal költözhető, CSOK képes!

Várom hívást!



**Szuhai Zoltán**

**+36-20-955-2867**

[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	354345
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	135 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	3981 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1963
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

